

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

«29» июня 2023 года

Санкт-Петербург

Ленинский районный суд г. Санкт-Петербурга в составе:

председательствующего судьи Хворова Е.Д.,

при секретаре Петровой Е.Д.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску

Александры Матвеевны к администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга об установлении родственных отношений, признании свидетельства о праве на наследство недействительным, признании права собственности на квартиру в порядке наследования по закону,

УСТАНОВИЛ:

А.М. обратилась в суд с иском к администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга об установлении родственных отношений, признании свидетельства о праве на наследство недействительным, признании права собственности на квартиру в порядке наследования по закону, указав, что 08.2019 года умерла [Имя] Н.М., [Имя] 1937 года рождения, – ее родная сестра. [Имя] (Имя) А.М. 03.04.1955 года вступила в брак с [Имя] Н.В., после чего, стала носить фамилию [Имя]. Истец предприняла попытки запросить сведения о рождении [Имя] Н.М. из органов ЗАГС Тамбовской области, а также свидетельства о рождении на свое имя, однако указанные сведения получить не удалось ввиду отсутствия указанных сведений в органах ЗАГС Тамбовской области.

У истца отсутствуют документы необходимые для установления родственных отношений с [Имя] Н.М., приходящейся истцу родной сестрой, поскольку получить данные документы не представилось возможным ввиду их отсутствия в соответствующих архивах, в этой связи истец просит установить факт родственных отношений между ней и [Имя] Н.М. в судебном порядке, установление факт родственных отношений необходимо для принятия наследства.

После смерти [Имя] Н.М. открылось наследство, единственной наследницей является истец [Имя] А.М. Наследство состоит из квартиры по адресу: Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская, дом [Имя], кв. [Имя], наследство фактически принято истицей, а именно истец вступила во владение имуществом, оплатила задолженность по жилищно-коммунальным услугам после смерти наследодателя [Имя] Н.М., приняла меры по

сохранению наследственного имущества, произвела за свой счет расходы на содержание наследственного имущества - заменила сантехнические трубы, заменила смеситель на кухне, ключи от жилого помещения по настоящее время находятся у нее. Кроме того, [Имя] А.М. произведены расходы на погребение [Имя] Н.М., а при жизни она осуществляла уход за [Имя] Н.М. на протяжении пяти лет до смерти [Имя] Н.М., которая сильно болела, на улицу не выходила, самостоятельно ухаживать за собой не могла, истец приобретала для нее продукты.

Истец просит суд установить факт родственных отношений между [Имя] Н.М., 27.09.1937 года рождения и [Имя] А.М., 06.06.1931 года рождения, признать факт принятия наследства [Имя] А.М. имущества, принадлежащего умершей [Имя] Н.М., признать недействительным свидетельство о праве на наследство по закону от 24.09.2020 года, выданное нотариусом Сивовой Е.А., отменить запись в едином государственном реестре недвижимости № 73:32:0001/19:3134-36/029/2020-2 от 30.09.2020 года, признать за [Имя] А.М., право собственности на квартиру по адресу: Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская, д. [Имя], кв. [Имя].

В судебное заседание истец [Имя] А.М. не явилась, извещена надлежаще, причин неявки суду не сообщила, об отложении не ходатайствовала, направила в суд представителя действующего на основании доверенности Звереву А.А., которая искивые требования поддержала по основаниям, изложенным в иске, просила их удовлетворить.

В судебном заседании представитель ответчика администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга Ильина И.В. по доверенности в иске просила отказать по основаниям, изложенным в возражениях на иск.

Третье лицо нотариус Сивова Е.А. в судебное заседание не явилась, извещена надлежаще, причин неявки суду не сообщила, просила рассмотреть дело в свое отсутствие.

В судебное заседание представитель третьего лица Управления Росреестра по Санкт-Петербургу не явился, извещен о времени и месте рассмотрения дела надлежаще, причин неявки суду не сообщил, об отложении не ходатайствовал.

Руководствуясь положениями ст. 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд определил рассмотреть дело в отсутствие неявившихся лиц.

Выслушав представителя истца, представителя ответчика, допросив свидетелей по делу, исследовав материалы дела, изучив представленные доказательства, оценив относимость, допустимость и достоверность каждого из них в отдельности, а также их взаимную связь и достаточность в совокупности по правилам ст. 67 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд приходит к следующим выводам.

В соответствии со ст. 56 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, содержание которой следует рассматривать в контексте с положениями п. 3 ст. 123 Конституции Российской Федерации и

статьи 12 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, закрепляющими принцип состязательности гражданского судопроизводства и принцип равноправия сторон, каждая сторона должна доказывать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Согласно абз. 2 п. 2 ст. 218 ГК РФ в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом.

Согласно ст. 1111 Гражданского кодекса Российской Федерации наследование осуществляется по завещанию и по закону. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных ГК РФ.

Согласно ст. 1112 Гражданского кодекса Российской Федерации в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

Согласно п. 1 ст. 1141 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной ст. ст. 1142 - 1145 и 1148 ГК РФ.

Наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя (п. 1 ст. 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В соответствии с положениями ст. 1143 ГК РФ, если нет наследников первой очереди, наследниками второй очереди по закону являются полнородные и неполнородные братья и сестры наследодателя, его дедушка и бабушка как со стороны отца, так и со стороны матери.

Статьей 1154 ГК РФ предусмотрено, что наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

В соответствии со ст. 1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось. Признается, что наследник принял наследство, когда он фактически вступил во владение наследственным имуществом или подал соответствующее заявление о принятии наследства нотариальному органу по месту его открытия. Указанные действия должны быть совершены в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

В силу п. 1 ст. 1153 ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

В соответствии с ч. 2 ст. 1153 ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности:

вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

В п. 36 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 года № 9 «О судебной практике по делам о наследовании» указано, что под совершением наследником действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства, следует понимать совершение предусмотренных п. 2 ст. 1153 ГК РФ действий, а также иных действий по управлению, распоряжению и пользованию наследственным имуществом, поддержанию его в надлежащем состоянии, в которых проявляется отношение наследника к наследству как к собственному имуществу.

В качестве таких действий, в частности, могут выступать: вселение наследника в принадлежавшее наследодателю жилое помещение или проживание в нем на день открытия наследства (в том числе без регистрации наследника по месту жительства или по месту пребывания), обработка наследником земельного участка, подача в суд заявления о защите своих наследственных прав, обращение с требованием о проведении описи имущества наследодателя, осуществление оплаты коммунальных услуг, страховых платежей, возмещение за счет наследственного имущества расходов, предусмотренных статьей 1174 ГК РФ, иные действия по владению, пользованию и распоряжению наследственным имуществом. При этом такие действия могут быть совершены как самим наследником, так и по его поручению другими лицами. Указанные действия должны быть совершены в течение срока принятия наследства, установленного статьей 1154 ГК РФ.

Согласно ст. 1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства. В случае открытия наследства в день предполагаемой гибели гражданина (п. 1 ст. 1114) наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим (п. 1).

Если право наследования возникает для других лиц вследствие отказа наследника от наследства или отстранения наследника по основаниям, установленным ст. 1117 ГК РФ, такие лица могут принять наследство в течение шести месяцев со дня возникновения у них права наследования (п. 2).

Лица, для которых право наследования возникает только вследствие непринятия наследства другим наследником, могут принять наследство в течение трех месяцев со дня окончания срока, указанного в пункте 1 настоящей статьи (п. 3).

В силу ст. ст. 264, 265 ГПК РФ, суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение или прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций, в частности факт установления

родства, при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов, удостоверяющих эти факты, либо при невозможности восстановления утраченных документов.

Факт родственных отношений (п. 1 ч. 2 ст. 264 ГПК РФ) устанавливается в судебном порядке, когда это непосредственно порождает юридические последствия, например, если подтверждение такого факта необходимо заявителю для получения в органах, совершающих нотариальные действия, свидетельства о праве на наследство.

Судом установлено, что [Имя] -- Н.М. являлась собственником квартиры, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, 12-ая Красноармейская, дом [номер], кв. [номер], на основании договора передачи квартиры в собственность № 6996 от 22.05.1996 года.

20.08.2019 года [Имя] за Н.М. умерла, о чем Отделом регистрации актов гражданского состояния о смерти Комитета по делам записи актов гражданского состояния Правительства Санкт-Петербурга 23 августа 2019 года выдано свидетельство о смерти V-AK № 505454.

На дату смерти [Имя] Н.М. была зарегистрирована по адресу: Санкт-Петербург, 12-ая Красноармейская, дом [номер], кв. [номер].

Как указывает истец, после смерти сестры она фактически приняла наследство, а именно: проживала в квартире, в ее распоряжении находятся ключи от жилого помещения, приняла меры к содержанию и охране наследственного имущества, а именно несла расходы по содержанию квартиры в надлежащем состоянии, оплачивала коммунальные платежи.

Объяснения истца подтверждаются доказательствами: показаниями свидетелей Цветковой М.Н. (дочь истца), Ильиной Е.М. (соседка наследодателя по дому).

Свидетель Цветкова М.Н. в судебном заседании пояснила, что после смерти [Имя] Н.М. по поручению истца через сбербанк совершала коммунальные платежи за жилое помещение по адресу: Санкт-Петербург, 12-ая Красноармейская, дом [номер], кв. [номер], также истцом были понесены расходы на погребение сестры [Имя] Н.М., в квартире была заменена сантехника, она совместно с истцом проживали в квартире, истец принимала меры к сохранению имущества, также участвовала в содержании общего имущества дома, в частности вносила взнос на благоустройство двора.

Свидетель Ильиной Е.М. пояснила, что знакома с [Имя] А.М. и Цветковой М.Н., которые после смерти [Имя] Н.М. пользовались жилым помещением по адресу: Санкт-Петербург, 12-ая Красноармейская, дом [номер], кв. [номер] в частности навели порядок в квартире, провели дезинфекцию, заменили сантехнику, участвовали в расходах на содержание общего имущества в доме.

Суд не усматривает оснований не доверять показаниям указанных свидетелей.

Кроме того, объяснения истца подтверждаются письменными документами: квитанциями об оплате электроэнергии за период с 01.07.2019 по 31.10.2019 (л.д. 81-82), квитанцией об оплате жилищных и коммунальных

услуг за ноябрь 2019 года (л.д. 83-84), квитанциями об оплате за газ за октябрь 2019 и ноябрь 2019 (л.д. 86-88), сведениями о движении денежных средств по лицевому счету 1012431159.

Согласно материалам истец [Имя] А.М. не смогла обратиться в установленный срок с заявлением о принятии наследства к нотариусу, поскольку в ее распоряжении отсутствовали документы подтверждающие родство с наследодателем [Имя] Н.М., что подтверждается ответами из органов ЗАГС Тамбовской области (л.д. 19, 20, 21, 22) и следует из фактических обстоятельств настоящего гражданского дела.

Разрешая требование истца об установлении факта родственных отношений между ней и наследодателем [Имя] Н.М., суд приходит к следующему.

Материалами дела установлено, что согласно ответа на запрос суда Управления ЗАГС Тамбовской области проверкой, проведенной в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, установлено, что записи актов о рождении в отношении [Имя] Александры Матвеевны, С.С.1931 года рождения, [Имя] Нины Матвеевны, 27.01.1937 года рождения, отсутствуют.

Кроме того, проведена проверка по записям актов о рождении, составленным Лебедевским сельским Советом Юрловского района Воронежской области на бумажном носителе, в результате которой записи акта о рождении в отношении вышеуказанных граждан также не обнаружены. Архивный фонд сохранен не полностью.

Вместе с тем, [Имя] (по рождению [Имя]) Александра Матвеевна родилась [Имя] 1931 года, в с. Лебедево, Юрловского района, Тамбовской области, и 03.04.1955 года вступила в брак с [Имя] Н.В., после чего, стала носить фамилию [Имя], что подтверждается свидетельством о браке серия: ЮБ № 04/75 от 03.04.1955 года (л.д. 23), и копией паспорта на имя [Имя] А.М. (л.д. 140-142).

Согласно свидетельства о смерти выданного на имя [Имя] Нины Матвеевны, 27.01.1937 года рождения, местом рождения последней является с. Петровское, Юрловского района, Тамбовской области.

Из искового заявления следует, что [Имя] Александра Матвеевна, 03.04.1931 года рождения, является родной старшей сестрой умершей [Имя] Нины Матвеевны, 27.01.1937 года рождения.

В подтверждение факта родственных отношений между истцом и наследодателем [Имя] Н.М. истцом в материалы дела представлены находящиеся в семейном архиве документы: свидетельство о браке серия: ЮБ № 04/75 от 03.04.1955 года, страховые свидетельства на имя [Имя] Н.М. и [Имя] А.М., свидетельство о смерти на имя [Имя] Н.М., свидетельство о захоронении на имя [Имя] Н.М., фотографические снимки с изображением истца, наследодателя в семейном кругу и окружении родственников.

Кроме того, объяснения истца показаниями свидетелей Цветковой М.Н. (дочь истца), Ильиной Е.М. (соседка наследодателя по дому), Рудаковой Г.А. (соседка наследодателя по дому).

Свидетель Цветкова М.Н. пояснила, что она является дочерью истца и племянницей наследодателя [Имя] Н.М., последняя и ее мать родились в Тамбовской области, через некоторое время переехали в Ленинград, [Имя] А.М. совместно с мужем проживала по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ключевая, д. [Имя], кв. [Имя]. [Имя] Н.М. часто у них гостила, впоследствии получила квартиру по адресу: Санкт-Петербург, 12-ая Красноармейская, дом [Имя], кв. [Имя], на протяжении всей жизни [Имя] А.М. и [Имя] Н.М. поддерживали семейные отношения, заботились друг о друге, совместно отмечали праздники и семейные торжества. Начиная с 2000 года у [Имя] Н.М. стало ухудшаться самочувствие, в этой связи она и [Имя] А.М. чаще стали посещать [Имя] Н.М. помогать ей в быту, начиная с 2015 года, она [Имя] А.М. проживали совместно с [Имя] Н.М. по очереди неделя через неделю, поскольку последняя нуждалась в постоянном присмотре.

Свидетель Ильина Е.М. пояснила, что она является соседкой [Имя] Н.М. по дому [Имя] А.М. приезжала к [Имя] Н.М., они были родные сестры, о своем родстве неоднократно говорили лично, были похожи внешне, [Имя] А.М. располагала ключами от квартиры [Имя] Н.М.

Не доверять показаниям указанных свидетелей у суда оснований не имеется, свидетели предупреждены об уголовной ответственности. В дело представлены фотографии, на которых свидетели определили заявителя и [Имя] А.М. и [Имя] Н.М. Фотографии изготовлены в 1950 году в Тамбовской области, в Ленинграде в 1960 году, 1963 году, 1966 году, 1982 году и 1986 году.

Свидетель Рудакова Г.А. пояснила, что она является соседкой [Имя] Н.М., ей известно, что [Имя] А.М. и [Имя] Н.М. родные сестры, поскольку [Имя] Н.М. лично говорила ей о своем родстве с [Имя] А.М., в квартиру к [Имя] Н.М. приходила как [Имя] А.М., так и ее дочь.

Суд не усматривает оснований не доверять показаниям свидетеля в указанной части, однако полагает, что свидетель не осведомлен о событиях в юридически значимый период после смерти наследодателя.

С учетом всей совокупности представленных суду доказательств в их взаимной связи, суд приходит к выводу, что [Имя] Нина Матвеевна, [Имя] 1937 года рождения, умершая [Имя] 2019 года, приходился сестрой [Имя] Александре Матвеевне, [Имя] 1931 года рождения.

Данный факт подтверждается в результате сопоставления письменных доказательств, представленных в дело, свидетельствующих о том, что истец и наследодатель родились в Юрловском районе Тамбовской области, по рождению имели одинаковые фамилии и отчества, фотографиями из семейного фотоархива на которых истец и наследодатель запечатлены

совместно в кругу родственников и на семейных мероприятиях в домашней обстановке, показаниями свидетелей об их родстве.

Оценивая доказательства в совокупности, суд приходит к выводу о наличии оснований для установления факта принятия [Имя] А.М. наследства путем совершения фактических действий по его принятию в установленный законом срок и признании права собственности на наследственное имущество за истцом. При этом, суд принимает во внимание, что согласно материалам наследственного дела иные наследники с заявлением о принятии наследства не обращались.

Доводы ответчика о том, что истцом не представлены доказательства наличия родственных отношений с наследодателем, подлежат отклонению, поскольку факт родственных отношений нашел свое подтверждение в ходе судебного разбирательства по делу и подтвержден имеющимися в материалах дела доказательствами.

Вопреки доводам ответчика факт принятия [Имя] А.М. наследства путем совершения фактических действий по его принятию, подтверждается, как письменными доказательствами, представленными в материалы настоящего гражданского дела стороной истца, так и показаниями свидетелей допрошенных судом в ходе судебного разбирательства по делу.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.ст. 194-199 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд

Р Е Ш И Л:

Иск [Имя] Александры Матвеевны к администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга удовлетворить.

Установить факт родственных отношений между [Имя] Ниной Матвеевной, [Дата] 1937 года рождения, умершей [Дата] 2019 года, и ее родной сестрой [Имя] Александрой Матвеевной, [Дата] 1931 года рождения.

Установить факт принятия наследства [Имя] Александрой Матвеевной после смерти сестры [Имя] Ниной Матвеевной, умершей [Дата] 2019 года.

Признать недействительным свидетельство о праве на наследство по закону от 24.09.2020 года, удостоверенное нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Сивовой Е.А., зарегистрированное в реестре за № 78/2 7-н/78-2020-1-674, выданное администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга.

Аннулировать запись о государственной регистрации права собственности на квартиру [Адрес] дома [Адрес] литера Г по улице 12-й Красноармейской в Санкт-Петербурге за городом Санкт-Петербург.

Признать за [Имя] Александрой Матвеевной, пол: женский, гражданство: Российская Федерация, дата рождения: [Дата] 1931, место рождения: с. Лебедево, Юрловского района, Тамбовской области, паспорт [Номер] № 26 [Номер] 73 выдан [Имя] отделом милиции Калининского района Санкт-Петербурга, дата выдачи: [Дата] 3. 2002, код подразделения 7 [Номер] 021,

адрес регистрации: Санкт-Петербург, улица Ключевая, дом , квартира ,
право собственности на однокомнатную квартиру, расположенную по
адресу: Санкт-Петербург, 12-я Красноармейская, дом литера Г, квартира
, кадастровый номер 78:32:0000000:19:3134, площадь 40,1 кв.м., этаж
квартиры № , в порядке наследования по закону после умершей Л.С. .2019
года , Нины Матвеевны.

Решение может быть обжаловано в Санкт-Петербургский городской
суд в течение одного месяца со дня принятия решения в окончательной
форме путем подачи апелляционной жалобы через Ленинский районный суд
города Санкт-Петербурга.

Судья

Е.Д. Хворов

